



## **COMUNE DI NOVENTA VICENTINA**

### **Provincia di Venezia**

#### **DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 229 DEL 04/05/2023**

##### **AREA TECNICA**

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, C.2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E DELL'ART. 51, C.1 DELLA L. 108/2021 TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA TRASPARE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DI VILLA BARBARIGO REZZONICO - 1 LOTTO. PROROGA DEI TERMINI DI GARA. CUP F69D22000420001. CIG 9786785678.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Barnaba Seraglio**

Responsabile del Procedimento: Arch. Barnaba Seraglio

Proposta determinazione n. 99 del 03/05/2023

Visto il decreto del Sindaco n. 3 in data 30/12/2022, di nomina dei Responsabili dei Servizi, (art. 109 comma 2 e 3 del TUEL 267/2000);

Premesso che Villa Barbarigo Rezzonico, sede degli uffici comunali, è un edificio di notevole valore storico-architettonico, sottoposto a vincolo ai sensi del D.lgs. 42/2004 e che attualmente presenta diverse criticità sia di natura strutturale che dell'apparato decorativo;

Richiamata la delibera di approvazione n. 95 del 25/08/2021 del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "restauro e consolidamento di Villa Barbarigo" redatto dal prof. Faccio Paolo dello studio Faccio Engineering srl di Padova che prevedeva un quadro economico complessivo di 1.060.000,00 euro di cui 740.457,43 euro per lavori e 319.542,57 euro per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che il progetto approvato con DGC n. 95/2021 era finalizzato alla richiesta di finanziamento "Fondo Cultura" e che lo stesso è stato ammesso in graduatoria, ma non finanziato;

Ricordato che la Soprintendenza, in considerazione della ampia fruizione pubblica del bene in oggetto, che necessita di urgenti interventi di miglioramento strutturale e di conservazione/restauro, aveva inserito la proposta d'intervento nella programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1 commi 9 e 10 della L 23 dicembre 2014, trasmessa al Segretariato Regionale per il successivo inoltro alla Direzione Generale ABAP e ai competenti organi ministeriali;

Visto il D.M. 289 del 18/07/2022, registrato dalla Corte dei Conti in data 29 luglio 2022 al n. 2030, con cui il Ministero della Cultura ha approvato gli interventi tra cui rientra finanziato il progetto "NOVENTA VICENTINA (VI) – VILLA BARBARIGO REZZONICO, Codice CUP F69D22000420001, nell'ambito della programmazione degli interventi di restauro e consolidamento di cui alla Circolare n. 17 del 4 febbraio 2022, per gli anni 2022-2024;

Dato atto che il progetto "NOVENTA VICENTINA (VI) – VILLA BARBARIGO REZZONICO, Codice CUP F69D22000420001, è finanziato per l'importo di € 976.517,00 al capitolo 8099 P.G.1 – anno 2022-2024;

Vista la nota con protocollo n. 27033 del 21/09/2022 pervenuta dalla Soprintendenza con cui veniva comunicata la concessione del suddetto contributo e, in considerazione del regime proprietario del bene, si proponeva a questo Ente di assumere il ruolo di Stazione appaltante per l'intervento;

Richiamato l'accordo di programma stipulato tra la Soprintendenza per le province di Verona, Rovigo e Vicenza e il Comune di Noventa Vicentina, approvato con DGC n. 90 del 17/10/2022, che stabilisce che:

- la Soprintendenza è Ente finanziatore e liquidatore;
- il Comune di Noventa Vicentina è Ente attuatore e svolgerà le funzioni di Stazione Appaltante e in qualità di Parte attrice espletterà tutte le funzioni ed attività di stazione appaltante, svolgendo nel contempo le relative attività amministrative, tecniche ed autorizzative necessarie alla realizzazione del progetto, come meglio specificato negli art.li 4, 5, 6 e 7 della Convenzione;

Dato atto del progetto definitivo/esecutivo redatto dal prof. Faccio Paolo, approvato con DGC n. 95/2021, adeguato ai prezzi attuali, che presenta un quadro economico complessivo di euro 976.517,00 euro di cui 725.183,09 euro di lavori a base di gara, comprensivi di 135.517,51 euro di oneri della sicurezza e 251.333,91 euro per somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto della determina a contrarre n. 213 del 24/04/2023 di indizione della procedura negoziata ex art. 1, c.2, lett. b) della l. 120/2020 e dell'art. 51, c.1 della l. 108/2021 tramite piattaforma telematica TRASPARE per l'appalto dei lavori di *"restauro e consolidamento di Villa Barbarigo Rezzonico – 1° lotto"*; Richiamate le caratteristiche dell'appalto *"restauro e consolidamento di Villa Barbarigo Rezzonico – 1° lotto"* previste con determina n. 213 del 24/04/2023:

- il fine del contratto è la realizzazione delle opere di progetto e nello specifico il restauro e il consolidamento di Villa Barbarigo;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori di consolidamento e restauro di Villa Barbarigo;
- il contratto sarà stipulato con la Soprintendenza a seguito di trasmissione da parte del Comune di Noventa Vicentina degli atti di aggiudicazione, con gli esiti delle verifiche del possesso dei requisiti come previsto dal D.Lgs. 50/2016, come da accordo di programma agli atti con prot. 24649/2022;
- la scelta del contraente avverrà tramite procedura negoziata ex art. 1, c.2, lett. b) della l. 120/2020 e dell'art. 51, c.1 della l. 108/2021 con criterio del minor prezzo;
- potrà essere effettuata l'eventuale consegna anticipata in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, su richiesta della Stazione appaltante nei modi e alle condizioni previste dall'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto inoltre che con medesima determina si è ritenuto:

- Di gestire l'intera procedura in modalità telematica tramite la piattaforma TRASPARE;
- Di fissare il termine per la presentazione delle offerte in 11 giorni naturali e consecutivi, in quanto procedura negoziata sotto soglia;
- Di invitare almeno cinque operatori economici, ove esistenti, iscritti all'albo fornitori della piattaforma telematica TRASPARE;
- Di pubblicare gli esiti della procedura dopo la scadenza prevista per la presentazione delle offerte sul profilo committente, sulla piattaforma ANAC, sul sito web del MIT;

Considerato che ai fini dell'acquisizione del PASSOE da parte dell'operatore economico si rende necessario prorogare i termini di scadenza della procedura negoziata, come a seguire:

- data di scadenza marcatura temporale dell'offerta: giovedì 11/05/2023, ore 12:00;
- Caricamento busta amministrativa ed economica:  
Da: 11/05/2023 14:00  
A: 11/05/2023 20:00;
- data prima seduta pubblica amministrativa: 12/05/2023 ore 09:00.

Ricordato che all'opera è attribuito il seguente CUP: F69D22000420001;

Ricordato che il RUP per l'affidamento del servizio in oggetto è identificato nell'arch. Barnaba Seraglio;

Dato atto che:

- il Responsabile del servizio interessato esprime, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;
- il Responsabile del servizio finanziario esprime, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed al visto di copertura finanziaria, come previsti dall'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000 e dall'art.151 comma 4 del d.lgs. 267/2000;
- il contenuto della presente determinazione corrisponde alle competenze che l'ordinamento assegna agli organi di gestione, ai sensi degli artt. 107-109 del D.Lgs 267/2000;

Richiamato il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che costituisce l'attuale quadro normativo in materia di lavori pubblici, servizi e forniture, applicabile al contratto in oggetto;

Richiamati, infine:

- gli artt. 107, 109 e 183 del TUEL, Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 in tema di armonizzazione contabile;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 30/12/2022, avente ad oggetto "Direttive ai Responsabili dei Servizi in attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e del PEG;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la proroga dei termini della procedura di gara come a seguire:
  - data di scadenza marcatura temporale dell'offerta: giovedì 11/05/2023, ore 12:00;
  - Caricamento busta amministrativa ed economica:  
Da: 11/05/2023 14:00  
A: 11/05/2023 20:00;
  - data prima seduta pubblica amministrativa: 12/05/2023 ore 09:00.
3. di precisare che si procederà agli adempimenti in materia di trasparenza di cui all'art. 1 comma 32 L. 190/2012 ed all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 (come da art. 37, D.Lgs. n. 33/2013) secondo le modalità stabilite dalla suddetta normativa vigente e dall'ANAC.

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 99 del 03/05/2023 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

**Il Responsabile del Servizio**

F.to: Arch. Barnaba Seraglio

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

VISTA la proposta di determinazione n. 99 del 03/05/2023 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to: Dott.ssa Caterina Traverso

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 99 del 03/05/2023

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 67/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Noventa Vicentina;

### **ADOPTA**

la proposta di determinazione sopra riportata

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**SERAGLIO BARNABA**

Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)